



**EIDSVOLL**  
**ALMENNING**

# Årsberetning og årsregnskap for 2024



## ÅRSBERETNING FOR 2024

Eidsvoll Almenning er en bygdeallmenning, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992. Allmenningen ligger i Eidsvoll kommune. Skogbruk, utmark og eiendomsforvaltning er hovedaktivitetene. Eidsvoll Almenning driver en langsiktig næring, hvor fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

### Økonomien generelt

Økonomien i Eidsvoll Almenning er god og stabil. Utmarksressursene og skogen har gitt god avkastning. Kapitalplassering og datterselskap har hatt et mye mer utfordrende år, og ikke bidratt positivt.

For ytterligere informasjon ligger regnskapet vedlagt.

Ved siden av skog og utmark forvalter allmenningen sin kapital og eiendommer. Kapitalen har i 2024 vært plassert på vanlig driftskonto hos DNB og en aksjepost hos Mestergruppen. Valg av pengeplassering henger sammen med investeringene i næringseiendommen (Jønsjøen) og XL-Bygg Eidsvoll AS. Det har heller ikke vært et lønnsomt år for Mestergruppen, og det vil derfor ikke bli utbetalt utbytte i 2025 på aksjene våre hos Mester-gruppen for inntektsåret 2024.

### XL-Bygg Eidsvoll AS

Det har, som for mange andre bedrifter innen byggevarer, vært et svært utfordrende år for XL-Bygg Eidsvoll AS. Ved årsslutt før revidering av regnskapet var resultatet minus 4.529.323,- kroner. Eidsvoll Almenning tok gjennom året grep for å styrke bedriften og egenkapitalen. Det ble ettergitt et kortsiktig lån på 1.753.909,- kroner for å styrke egenkapitalen, og siste kvartal ble det ikke fakturert husleie, som tilsvarte 594.869,- kroner eks m.v.a.

XL-Bygg Eidsvoll AS klarte ikke å betale renter på det langsiktige lånet pålydende 10.769.955,- kroner til Eidsvoll Almenning, og renter på lånet til Eidsvoll Almenning DA på 5.088.034,- kroner, grunnet det negative resultatet i bedriften.

Den alvorlige økonomiske situasjonen følges nøye opp av både styret og administrasjonen i XL-Bygg Eidsvoll AS og allmenningsstyret, med en forventning om bedring i året som kommer.



## SKOG OG MILJØ

### Miljø

Eidsvoll Almenning er medlem av Viken Skog SA sin FSC® gruppesertifisering (FSC-C103851), og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og kriterier. I tillegg er Eidsvoll Almenning medlem av Viken Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Allmenningen har egen forvaltningsplan og driftsplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø-, kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert kontinuerlig. Eidsvoll Almenning har to naturreservat; Hatteråsen naturreservat (1421 daa) og Tretjernmyra naturreservat (208 daa). Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 1497 daa ble da avsatt som nøkkelbiotoper. Alle naturreservater og nøkkelbiotoper blir kontrollert av allmenningen i felt, cirka en gang per år, for å sikre at de er urørte eller skjøttet i henhold til gjeldende direktiv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder. Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en vurdering av miljøverdier både før og etter tiltaket. I dette ligger kontroll av aktuelle miljødatabaser og planlegging på barmark i felt. I 2024 ble det ikke registrert avvik knyttet til miljøverdier.

### Tømmerdriften og andre tiltak

Virkesomsetningen i 2024 har vært svært positiv. Prisene på samtlige sortiment har vært rekordhøye. Markedet ble drevet mye av eksport, som tok unna trelast og rundvirke, og dette holdt prisene oppe. Faktorer som kronkurs, energipriser, tilgang på lasteskip, krig i Ukraina og annen geopolitikk har hatt påvirkning på tømmeromsetningen, og vil trolig ha det i kommende år.

Totalt ble det sluttavirket 7103m<sup>3</sup> og tynnet 2951m<sup>3</sup> i 2024.

Eidsvoll Almenning har en oppdatert driftsplan for skogen som tilsier at avvirkningen over tid bør ligge rundt 10.000 m<sup>3</sup> per år de neste årene. Hvis prisene holder seg, og det er driftsforhold som gjør det mulig, vil det hogges i henhold til driftsplanen.



Tynning ved Benketjennet

Det ble også i 2024 reparert kjørespor etter hogstmaskiner. Sporretting vil bli utført så raskt det lar seg gjøre etter endt tømmerdrift.

## Tynning og sluttavvirkning

Gran skurtømmer	<b>3297,72</b>
Gran skurtømmer, utlegg	<b>78,98</b>
Furu skurtømmer	<b>1310,8</b>
Furu skurtømmer, utlegg	<b>204,32</b>
Furu spesial	
Gran massevirke	<b>2077,83</b>
Furu massevirke	<b>1743,04</b>
Bartre massevirke	
blanding	<b>434,63</b>
Tørr og energigran	<b>178,54</b>
Ved (bjørk, furu, tørrgran)	<b>260,83</b>
Gran skurtømmer grov	
Gran pallevirke	<b>67,92</b>
Vänerblokk	
Furu pallevirke	
Gran emballasjevirke	
Biovirke	<b>295,76</b>
Vraket virke, annet	<b>103,6</b>
<b>SUM</b>	<b>10053,97</b>

## Skogkultur

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Antall planter	25450	90 693
Markberedning,	0	0
Ungskogpleie, da	598	402

Gran forynges ved planting, mens furu forynges i all hovedsak ved naturlig foryngelse. Kontroller viser at foryngelsen etter hogst generelt er tilfredsstillende, men at det er behov for noe suppleringsplanting. Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende.

## Beite og husdyr

Totalt ble det sluppet 1395 småfe og 316 storfe i Eidsvoll Almenning i 2024. Mesteparten av disse beitet i allmenningen. Eidsvoll Almenning vurderer at skogen og utmarka tåler et høyere beitetrykk, og at dette vil være positivt for skogen og det biologiske mangfoldet. Rovdyr-situasjonen er fortsatt en utfordring mot beiting i utmarka. Etter endt beitesesong ble det meldt om tap av 16 søyer og 88 lam. Dette er sauer som ble sluppet på utmarksbeite. Tapene skyldes til dels rovdyrangrep.

## Friluftsliv

Allmenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er i hovedsak åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift for kjøretøy.



*Ny gapahuk ved Utsjøen*

gapahuker byttet ut med nye laftede gapahuker som forhåpentligvis vil falle i smak hos brukerne av allmenningen.

Bruksberettigede slipper veiavgift. Det ble installert og implementert et nytt betalingssystem for veiavgift i 2022. Dette systemet har fungert godt og vil tjene allmenningen bra fremover. Allmenningen har gjennom representasjon og møter, en god dialog med de aktuelle brukergruppene. Blant annet har allmenningen sponset arbeidet med badeplassen ved Nordfløyta, Steinsjøens venner (løypekjørere sør i allmenningen) og Bokkedalen Løypekjørerlag sitt arbeid med å kjøre løyper. I fjor ble tre

## Jakt

Under fjorårets elgjakt ble det felt 13 elger. Statistikken i hjorteviltregisteret og beitetaksering konstaterer en reduksjon i elgstammen de siste årene. Fra og med 2022 jobber vi ut ifra en ny avskyttingsplan. Denne planen er som de to foregående periodene, en nøktern plan som tar sikte på å bygge opp en stamme som har vært redusert. For å øke bestanden noe, ønskes det en rettet avskytning med uttak av ca. 30% voksne dyr og ca. 70% ungdyr/kalv. For Eidsvoll Almenning sin del, gikk dette meget bra. Dessverre var vektene noe lave, noe vi håper vil bedre seg.

## Felt elg i 2024

	Voksen	Ungdyr	Kalv	<b>Totalt</b>
Hunndyr	3	2	4	<b>9</b>
Hanndyr	3	1	0	<b>4</b>
	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>13</b>



*Utkjøring av elg*

## Småvilt og rådyr

I 2024 ble det felt 1 rådyr, 5 røy, 9 tiur, 6 orrhøner, 20 orrhaner, 1 jerper og 11 harer. Det har ikke blitt organisert taksering av fugl i 2024, men det er rapportert om mye fugl.

## Andre aktiviteter

### Regulering av tomter langs Storbråtavegen

Det ble i 2024 regulert og skilt ut tre boligtomter langs Storbråtavegen, Gnr. 5 brnr 3,4 og 5. Hver tomt er på ca. 2000m<sup>2</sup>, og egner seg godt for eneboliger. Tomtene vil bli en fremtidig inntektskilde for allmenningen når disse selges.

### Regulering av Jønsjøsaga

Eidsvoll Almenning eier tomten Gnr. 14 bnr. 21, hvor Jønsjøsaga lå, og hvor XL-Bygg Eidsvoll AS i dag har sine lokaler. Tomten er på ca. 83dekar, og er underlagt en reguleringsplan som i hovedsak er formet for driften av nåværende byggevarevirksomhet. For at Eidsvoll Almenning skal kunne utnytte hele tomten best mulig, er det satt i gang en revidering av reguleringsplanen. Planen er under utarbeidelse, og vil trolig bli vedtatt av Eidsvoll Kommune andre halvdel av 2025.

### Skoleskogdag for 6. klassinger i Eidsvoll Kommune

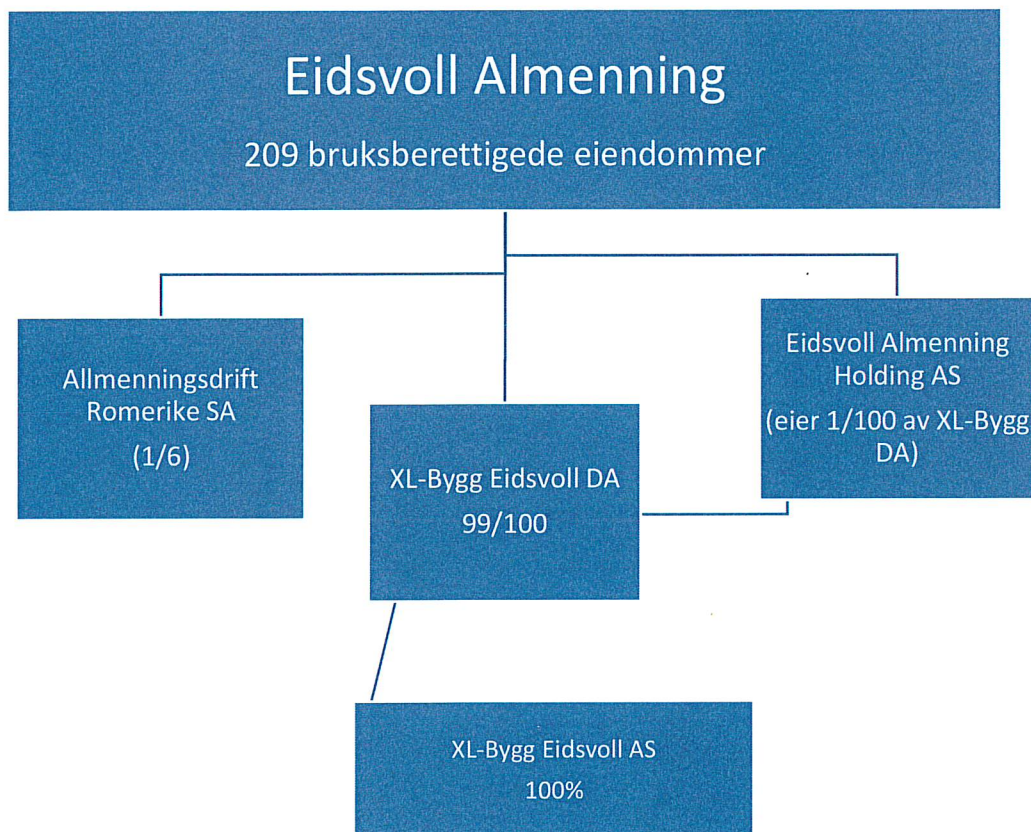
Eidsvoll Almenning var med og arrangerte skoleskogdag for alle 6. klassinger i Eidsvoll kommune. Dette ble arrangert i samarbeid med blant annet Eidsvoll kommune, Eidsvoll

Skogeierlag, Bygdetunets Venner, Skogselskapet og Eidsvoll Skog Jeger og Fisk. Samlet deltok det ca. 400 elever, og arrangementet ble en suksess som skal gjentas i 2025.

### Strategiplan for Eidsvoll Almenning 2025-2028

Styret startet opp høsten 2024 arbeidet med en strategiplan for Eidsvoll Almenning. Dette ble gjort med veiledning av Ola Jordhøy i selskapet Steg-for-Steg. Målet for strategiplanen er å ha et styringsverktøy for styret og administrasjonen i årene fremover. Oppstarten har gått bra med to samlinger i 2024. I 2025 vil det bli gjennomført ytterligere tre samlinger, og et møte hvor samtlige bruksberettigede blir invitert til å bidra med sine innspill til planen. Hvis alt går som det skal, vil strategiplanen være klar til årsmøtet 2025.

## Oversikt over Eidsvoll Almenning sin selskapsstruktur





## STYRETS MÅL OG PLANER FOR 2025

- For skogsdrifta planlegges avvirkning i henhold til skogbruksplanen. Det vil bli normal aktivitet med skogkultur, vegvedlikehold og øvrig drift.
- Utmarksvirksomheten skal utvikles videre, med vedlikehold av hytter, merke og rydde stier, generell tilrettelegging for friluftslivet.
- Datterselskapet XL-Bygg Eidsvoll AS skal ha et positivt resultat, som er med og bidrar til det beste for de bruksberettigede.
- Realisere planlagt fjelltak og oppstart for produksjon av knuste masser.
- Gjennomgang av bruksrettsregisteret og ajourføring videreføres.
- Allmenningen vil fortsette prosessen med utvikling av forskjellige eiendommer, som tomter og hyttefelt med et spesielt fokus på næringsarealet på Jønsjøsaga.
- Ferdigstillelse av ny reguleringsplan for næringseiendommen Jønsjøsaga.
- Utmarksbeite i Eidsvoll Almenning.
- Skifte ut bru på veien over Lyssjøåa.
- Utarbeide og vedta strategiplanen for Eidsvoll Almenning 2025-2028

*Eidsvoll, 10. mars 2025*

---

Per Olav Utgaard

---

Pål Østby

---

Sverre Hammer

---

Espen Lien

---

Ruth S. Birkeland

---

Kjetil Bragstad

---

Iver Hoelsæter

---

Rolf Johannes Enersen  
Allmenningsbestyrer

Rolf Johannes Enersen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

1d5aee14-ea97-4fdb-8568-6e74ef9c78c0 - 2025-03-25 08:22:54 UTC +02:00

BankID - ae579468-4600-4fdd-b960-97b11caea49c - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kjetil Bragstad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

5e2ef3db-ee22-4794-87ed-1b787b50e295 - 2025-03-25 08:46:29 UTC +02:00

BankID - 93ede3b3-f737-43a9-a361-2c1496b709f6 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Per Olav Utgaard

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Per Olav Utgaard

02d35d71-94c9-4877-8b74-e01a39a0b73b - 2025-03-25 08:55:00 UTC +02:00

BankID - 338a0904-f886-4767-9240-b8c8687fec28 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Pål Østby

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Pål Østby

b48ed257-44a8-470a-bf5c-02739659c768 - 2025-03-25 09:31:40 UTC +02:00

BankID - b6f9a467-c6a8-444c-9ffc-b4f04d9a16ae - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ruth Solveig Birkeland

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

8cf5bbad-14e7-4b80-b711-b143d76e374d - 2025-03-25 09:53:10 UTC +02:00

BankID - 29ef19f4-a027-4253-80fb-1161894538b9 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Espen Lien

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning / Espen Lien

9b95494d-16ac-40c7-bf52-cf8b3b5a2b72 - 2025-03-25 10:51:18 UTC +02:00

BankID - f811ee7d-2191-44d8-9c3a-3519da894d0d - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Iver Haukås Hoelsæter

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Iver Hoelsæter

a7b61d67-5004-44d1-b1e9-b83ce86c4f6a - 2025-03-25 14:57:35 UTC +02:00

BankID - dc18a5e7-d418-4d2c-8402-fc75a301b44b - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmittekningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

This document contains 10 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Sverre Tormod Hammer

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

66f1a034-31b3-4d4e-911e-55c888432fde - 2025-03-25 15:58:18 UTC +02:00

BankID - fc95ba7b-f4c4-4e27-a6ef-83bd3a542033 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

# Årsregnskap 2024 Eidsvoll Almenning

Regnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 943 210 500

# Resultatregnskap

## Eidsvoll Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	8 139 364	7 473 212
Annen driftsinntekt		1 954 968	2 024 432
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 094 332</b>	<b>9 497 644</b>
Varekostnad		46 296	57 121
Lønnskostnad	2	257 174	258 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 839 007	1 828 827
Annen driftskostnad	2	11 004 502	5 839 159
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 146 979</b>	<b>7 983 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 052 647</b>	<b>1 513 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	0	-1 951 387
Aksjeutbytte		52 527	25 420
Annen renteinntekt		19	139 571
Annen rentekostnad		0	157 355
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>52 546</b>	<b>-1 943 751</b>
Resultat før skattekostnad		-3 000 101	-429 813
Skattekostnad på resultat	5	50 602	72 993
<b>Resultat</b>		<b>-3 050 703</b>	<b>-502 806</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-3 050 703</b>	<b>-502 806</b>
<b>Overføringer</b>			
Bruksrettsytelser	7	144 450	522 181
Overført fond		-54 625	-171 464
Overført fra annen egenkapital		3 249 777	1 196 451
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-3 050 703</b>	<b>-502 806</b>



# Balanse

## Eidsvoll Almenning

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Fond til forbedring av allmenningen	6	29 299 518	29 244 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>29 299 518</u>	<u>29 244 893</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	18 380 334	21 630 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>18 380 334</u>	<u>21 630 112</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>47 679 853</u>	<u>50 875 005</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Mellomregning bruksrett		513 380	1 112 731
Leverandørgjeld		595 933	880 469
Betalbar skatt	5	50 929	73 320
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 170 242</u>	<u>2 076 520</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 170 242</u>	<u>2 076 520</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>48 850 095</u>	<u>52 951 525</u>

Eidsvoll  
Styret i Eidsvoll Almenning

Per Olav Utgaard  
styreleder

Pål Østby  
nestleder

Sverre Tormod Hammer  
styremedlem

Iver Haukås Hoelsæter  
styremedlem

Espen Lien  
styremedlem

Ruth Solveig Birkeland  
styremedlem

Kjetil Bragstad  
styremedlem

Rolf Johannes Enersen  
Allmenningsbestyrer

# Noter til regnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0,3 % på skattepliktig formue.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



# Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Resultat avdelinger	Skogen	Eiendom Adm./felles		Sum
Inntekter	8 243 363	1 844 163	6 806	10 094 332
Vareforbruk/kostnader	-46 296	0		-46 296
Lønnskostnad	0	0	-257 174	-257 174
Avskrivning	-93 490	-1 745 517	0	-1 839 007
Tømmerdrift	-2 268 501	0		-2 268 501
Skogkultur	-824 780	0		-824 780
Veientreprenør	-685 014	0		-685 014
Kontorkostnader/lokaler	-161 113	-552 996	-40 363	-754 472
Allmenningsdrift	-60 630	-14 300	-670 120	-745 050
Honorarer	-46 900	-294 216	-229 324	-570 441
Forsikringer	-35 847	-50 353	-10 744	-96 944
Reise, møter, kurs	0	0	-183 759	-183 759
Annen kostnad	-121 768	-43 941	-38 596	-204 304
<b>Driftsresultat avdelinger 2024</b>	<b>3 899 025</b>	<b>-857 161</b>	<b>-1 423 274</b>	<b>1 618 590</b>
Utbytte	0	0	0	0
Renteinntekt/Finansinntekt	30 958	0	21 588	52 546
Finanskostnad	0	0	-102 650	-102 650
<b>Ord. resultat før skattekostnad</b>	<b>3 929 983</b>	<b>-857 161</b>	<b>-1 504 336</b>	<b>1 568 488</b>
<b>Ord. resultat før skattekostnad</b>	<b>3 374 530</b>	<b>-737 767</b>	<b>-1 061 712</b>	<b>1 575 052</b>

Skogkultur	2024	2023
Tilskudd	- 76 601	- 11 938
Planting	325 450	604 002
Ungskogpleie	499 330	348 534
Planter	0	0
Andre kostnader	0	0
<b>Sum forbruk</b>	<b>748 179</b>	<b>940 598</b>

# Noter til regnskapet 2024

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Styrehonorar	225 393	226 642
Arbeidsgiveravgift	31 780	31 956
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>257 174</b>	<b>258 598</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	0
---	---	---

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 112 656,-.

Lovpålagt revisjon	40 650
Utarb. Årsregnskap/ligningspapirer	30 000
Annen bistand	42 006
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>112 656</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	34 864 088	1 464 213	1 258 171	37 586 472
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		49 063	424 709	473 771
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>34 864 088</b>	<b>1 513 275</b>	<b>1 682 880</b>	<b>38 060 243</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	10 741 961	658 004	1 258 171	12 658 136
+ Årets ordinære avskrivninger	1 683 396	148 797	6 815	1 839 008
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>12 425 357</b>	<b>806 801</b>	<b>1 264 986</b>	<b>14 497 144</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>22 438 731</b>	<b>706 474</b>	<b>417 894</b>	<b>23 563 099</b>
Økonomisk levetid	0-25 år	0-10 år	0-8 år	
Avskrivningsplan		saldo 15%	saldo 0-25%	

# Noter til regnskapet 2024

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelse s kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
Eidsvoll Almenning Holding AS	Eidsvoll	100,0%	100,0%	100 000	1	-55 605	-36 667
Xl-bygg DA	EIDSVOLL	99,0%	99,0%		1	-3 083 770	-3 009 319
<b>Sum</b>				<b>100 000</b>	<b>2</b>	<b>-3 139 375</b>	<b>-3 045 986</b>

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt på formue	50 602	84 266
Betalbar skatt på årets resultat	0	-11 273
Endring i utsatt skatt	0	0
For mye avsatt betalbar skatt tidligere år	327	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>50 929</b>	<b>72 993</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---	-------------	-------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

## Note 6 Egenkapital

	Avsatt skogavgift	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	527 491	28 717 402	21 630 112	50 875 005
Tilført renter		54 625	-54 625	0
Bruksrettsytelser			-144 450	-144 450
Årets resultat			-3 050 703	-3 050 703
<b>Pr 31.12</b>	<b>527 491</b>	<b>28 772 027</b>	<b>18 380 334</b>	<b>47 679 853</b>

# Noter til regnskapet 2024

## Note 7 Eierforhold

Almenningen hadde pr 31.12.2024, 209 bruksberettigede.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Langsiktige fordringer	15 857 990	17 586 951
Kundefordringer	0	12 232
Andre fordringer	18 750	18 750
<b>Sum fordringer</b>	<b>15 876 740</b>	<b>17 617 933</b>

## Note 9 Andre langsiktige aksjer og andeler

<u>Selskap</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Anskaffelseskost</u>
Skog Data AS		1 000	1 000
Glommen Mjøsen Skog SA		242 500	242 500
Mestergruppen AS	1 %	8 049 984	8 049 984
Allmenningsdrift Romerike SA	17 %	1 000	1 000
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>8 294 484</b>	<b>8 294 484</b>

Rolf Johannes Enersen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

16e271c0-0172-4283-b9e7-a0ee5753646c - 2025-03-31 23:35:21 UTC +03:00

BankID - 63b620e9-c461-44f8-a918-adfd4b21091f - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Per Olav Utgaard

521d8e5d-057c-4ce5-9544-6c1dde84fe3f - 2025-03-31 23:41:19 UTC +03:00

BankID - 4d622950-014e-4bc4-8dca-f2bde07bbaf2 - NO

Kjetil Bragstad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

763dd797-9c83-4e1b-aafe-2c5a59f43301 - 2025-04-01 09:02:33 UTC +03:00

BankID - adaec17e-0cf8-4f85-9b1c-7369adabcd6b8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Espen Lien

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning / Espen Lien

91f0495d-85a5-4d80-89fc-6b935a2efc58 - 2025-04-01 09:21:47 UTC +03:00

BankID - 6afba6f2-743a-4c72-b84d-60fcae163225 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Iver Haukås Hoelsæter

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Eidsvoll Almenning

e5aea644-1908-46e3-ac1d-cc438ecc76ad - 2025-04-01 09:38:54 UTC +03:00

BankID - 1a4ead2f-a38c-435d-bfa3-a1ea2fcb93eb - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ruth Solveig Birkeland

49b228d0-213a-4482-913c-8638da92256a - 2025-04-01 10:01:19 UTC +03:00

BankID - a9fbc02e-c1c6-4c46-817a-a57b9f2816fc - NO

Pål Østby

5abc8753-f5fd-45c5-a1b8-e4d200226469 - 2025-04-01 11:33:18 UTC +03:00

BankID - 496ec5d6-9a7b-4900-98ea-5c72967cef43 - NO

authority to sign	asemavaltuuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmittekningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

This documents contains 10 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Sverre Tormod Hammer

700fe2f4-5e9a-4a9a-86a1-9594f68ac423 - 2025-04-01 14:33:05 UTC +03:00

BankID - a4f77ca6-8997-4aaf-afd7-f596a67425e7 - NO

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til a signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

# Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Eidsvoll Almenning

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eidsvoll Almenning.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none"><li>Balanse per 31. desember 2024</li><li>Resultatregnskap for 2024</li><li>Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Lehne, Tom Erik**

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-01 13:43:25 UTC



Denne Dokumentet er signert med Penneo. Serienummer: 9578-5999-4-983096

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

**Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt**

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.